



**Legende :**

W	Wohnbaufläche
M	Mischbaufläche
G	Gewerbefläche
SO	Sonderfläche
GB	Gemeinbedarfsfläche
€/m²	Richtwertzone
€/m²	Richtwert
	Nutzung

**Bodenrichtwertkarte 2018**  
**Stadtteil**  
**Wahlwies**

Maßstab: 1:5000

Bemerkung:  
 Die Richtwerte bei Wohnbaugrundstücken beziehen sich auf ein Grundstück mit:  
 Grundstücksgröße 500 m², GRZ 0,4, GFZ 0,5, 2 Vollgeschosse  
 Abweichungen des einzelnen Grundstückes in den wertrelevanten Eigenschaften  
 bewirken Abweichungen seines Verkehrswertes vom Richtwert

Baukennungsvermerk:  
 Die Bodenrichtwerte sind gen. § 196 BauGB und Gutachterausschussverordnung  
 durch den Gutachterausschuss der Stadt Stockach am 02.04.2019  
 beschlossen worden

Stockach, den 03.04.2019

Schwieger Gutachterausschuss

GAR/1