

2. Ergänzung zum

Durchführungsvertrag nach § 12 Abs. 1 i.V.m. § 11 BauGB

**zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan
mit Vorhaben- und Erschließungsplänen**

„Sondergebiet Einzelhandel Meßkircher Straße“

Zwischen

Stadt Stockach, Adenauer Straße 4, 78333 Stockach

vertreten durch den Bürgermeister Herrn Rainer Stolz

- nachstehend auch Stadt genannt -

und

ZG Raiffeisen eG, Lauterbergstraße 1-5, 76137 Karlsruhe

vertreten durch Herrn Lukas Roßhart und Herrn Dr. Holger Löbbert

und

ZG Raiffeisen Warengenossenschaft eG, Lauterbergstraße 1-5, 76137 Karlsruhe

vertreten durch Herrn Lukas Roßhart und Herrn Dr. Holger Löbbert

und

ALDI Grundstücksgesellschaft mbH & Co. KG, Burgstraße 37,
45476 Mühlheim an der Ruhr

vertreten durch Herr Alexander Hengst
geschäftsansässig 78166 Donaueschingen, Pfohrener Str. 50

- gemeinsam nachstehend auch Vorhabenträger genannt -

**wird folgende 2. Ergänzung zum Durchführungsvertrag
vom Dezember 2018 und der 1. Änderung vom Februar 2020 geschlossen:**

zu § 1 Vertragsgebiet und Gegenstand des Vertrages

keine Änderung

zu § 2 Rechtsstellung der Vorhabenträger im Vertragsgebiet

Absatz 6: Die Anlage 2 vom 19.04.2017, 16.12.19, 11.02.19 und 10.04.19 wird durch die angepassten Pläne des Vorhabenträgers Aldi Donaueschingen SE & Co. KG vom 23.10.2020 und 17.11.2020 ersetzt.

zu § 3 Bestandteil des Vertrages

Absatz 1: Die Anlage 2 vom 19.04.2017, 16.12.19, 11.02.19 und 10.04.19 wird durch die angepassten Pläne des Vorhabenträgers Aldi Donaueschingen SE & Co. KG vom 23.10.2020 und 17.11.2020 ersetzt.

zu § 4 Beschreibung des Vorhabens

keine Änderung

zu § 5 Durchführungsverpflichtung

Absatz 2, Satz 1 wird ersetzt durch:

Der Bauantrag der Firma ZG-Raiffeisen wurde genehmigt. Zum genehmigten Bauantrag der Firma Aldi Donaueschingen SE & Co. KG wurde ein Änderungsantrag zur Genehmigung eingereicht.

zu § 6 bis § 11

keine Änderung

zu § 12 Anzahl der Verträge

Die 2. Ergänzung ist 5-fach ausgefertigt. Die Stadt Stockach, die ZG Raiffeisen eG, die ZG Raiffeisen Warengenossenschaft eG, die Firma ALDI und das Landratsamt Konstanz erhalten je eine Ausfertigung.

Karlsruhe, den

Für die ZG Raiffeisen eG und ZG Raiffeisen Warengenossenschaft eG:



Dr. Holger Löbbert




Lukas Roßhart

Donaueschingen, den *17.11.2020*

Für die ALDI Donaueschingen SE & Co. KG



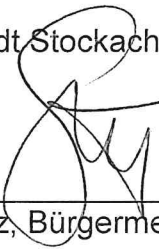
ALDI SE & Co. KG
Pionierstraße 50
78165 Donaueschingen



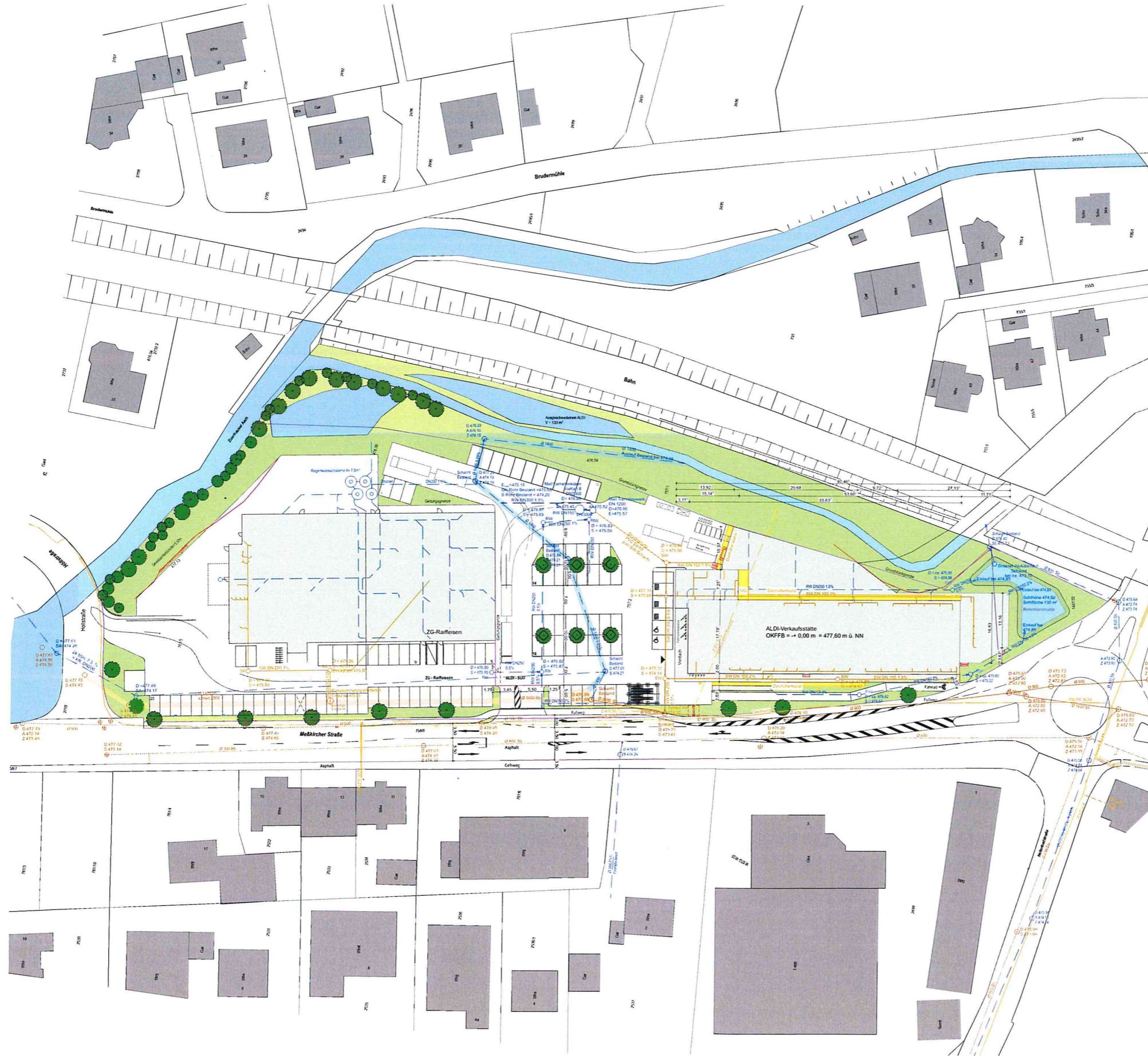
Alexander Hengst

Stockach, den **18. Nov. 2020**

Für die Stadt Stockach:



Rainer Stolz, Bürgermeister



Nachtrag zur Baugenehmigung
vom 11.03.2020
Aktenzeichen: 30.2-B202009/0010

HR

**Änderung Dachkonstruktion
einer Lebensmittelverkaufsstätte**

Architekten HR
Partnerschaftsgesellschaft mbH
Alexander Haas
Heike Robens
Friedrich-Ebert-Str. 66
78166 Donaueschingen
+49 771 2867

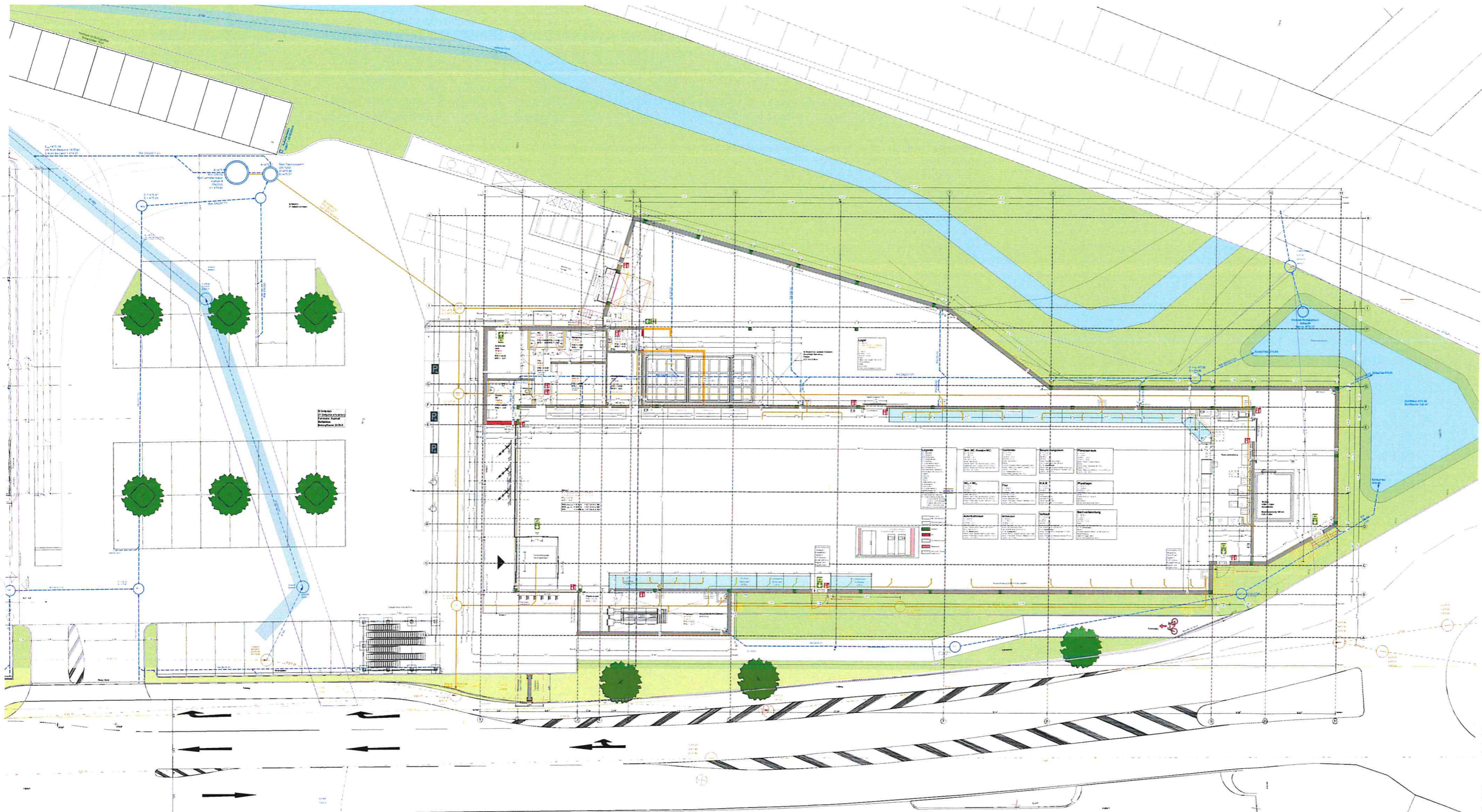
78333 Stockach
Meßkircher Straße
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

ALDI GmbH & Co. KG
Pfohrer Straße 50
78166 Donaueschingen

01 Lageplan

M. 1:500

geändert ergänzt



Projekt: 78333 - ALDI SÜD
 Standort: 78333 - ALDI SÜD
 Datum: 11.11.2020

HR

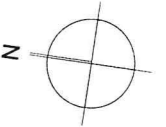
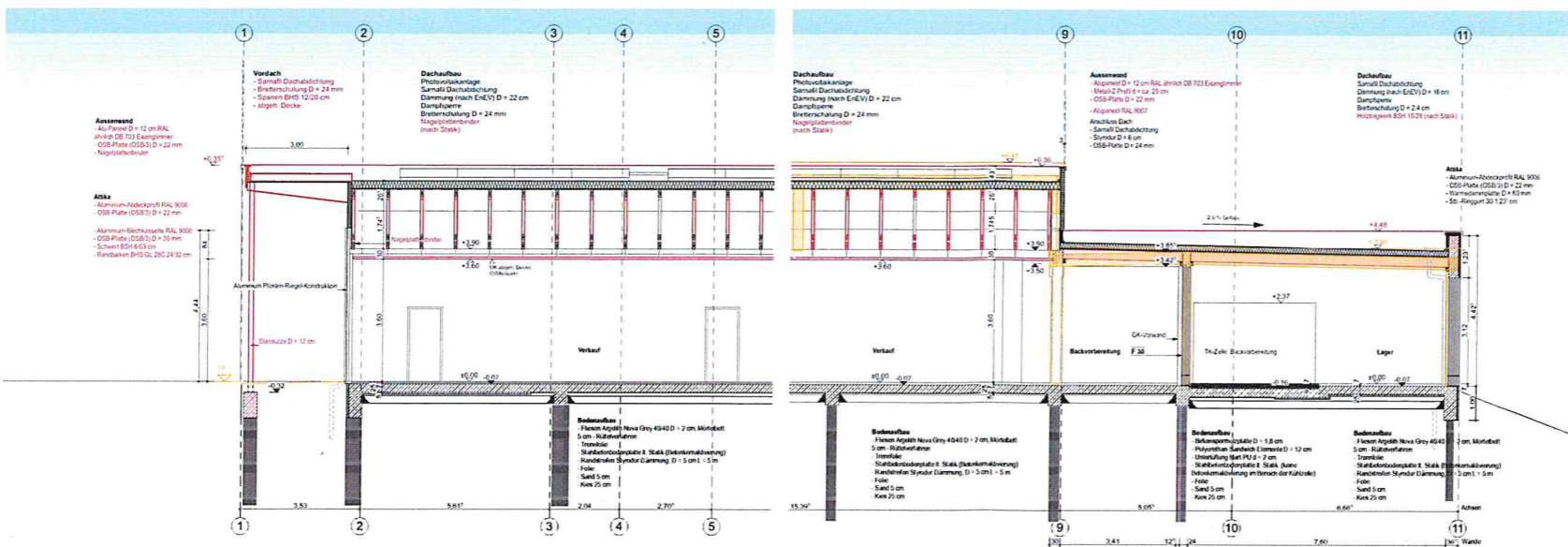
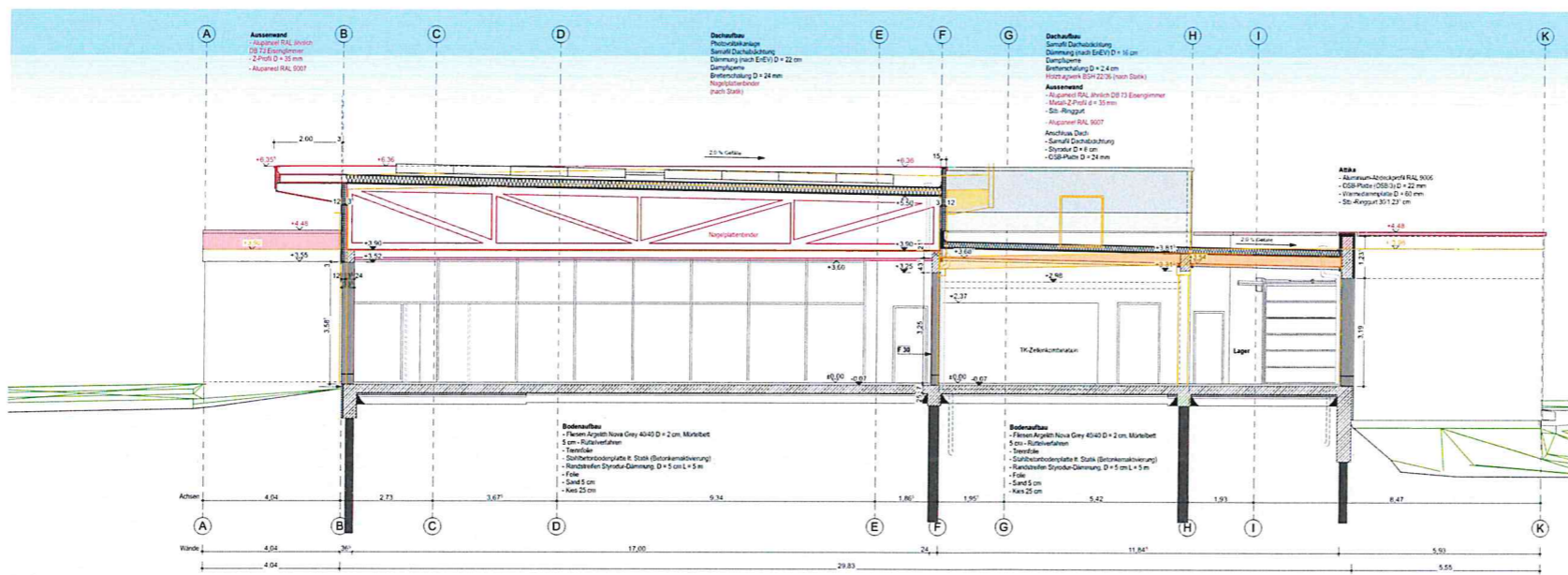
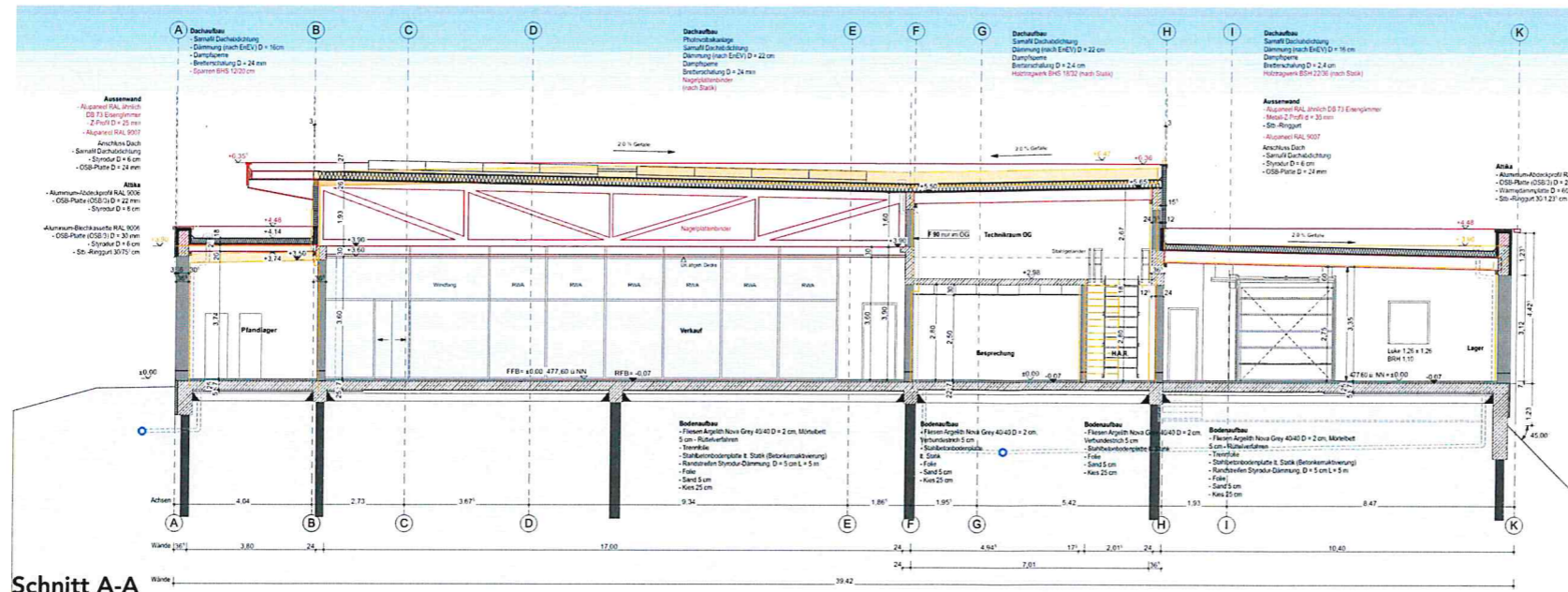
Änderung Dachkonstruktion
einer Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach
Müllersdorfer Straße
78333 Stockach
02 Grundriss EG

Architekt: HIR
Architekturbüro
Alexander Hahn
Friedrich-Engels-Str. 47
89073 Ulm
Tel: 07141 201-100
ALDI Group & Co. KG
Ruhwiler Straße 50
81669 München

M. 1:100

Gezeichnet: M. Hahn
Datum: 11.11.2020



Nachtrag zur Baugenehmigung
vom 11.03.2020
Aktenzeichen: 30.2-B202009 / 0010

HR

Änderung Dachkonstruktion
einer Lebensmittelverkaufsstätte

Architekten HR
Partnerschaftsgesellschaft mbH
Alexander Haas
Heike Robens
Friedrich-Ebert-Str. 66
78166 Donaueschingen
+49 771 2867

78333 Stockach
Meßkircher Straße
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

ALDI GmbH & Co. KG
Pfohrer Straße 50
78166 Donaueschingen

04 Schnitte A-A + C-C + B-B

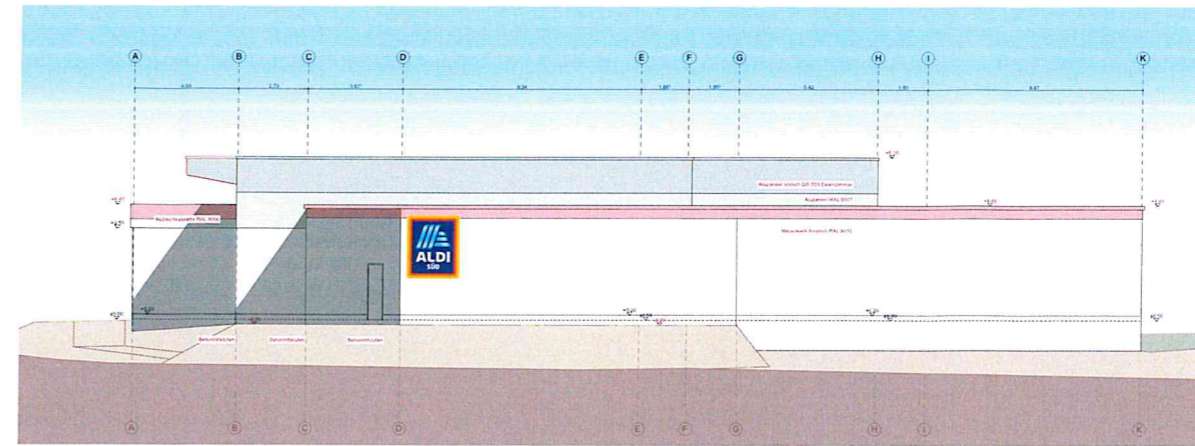
M. 1:100

Schnitt C-C

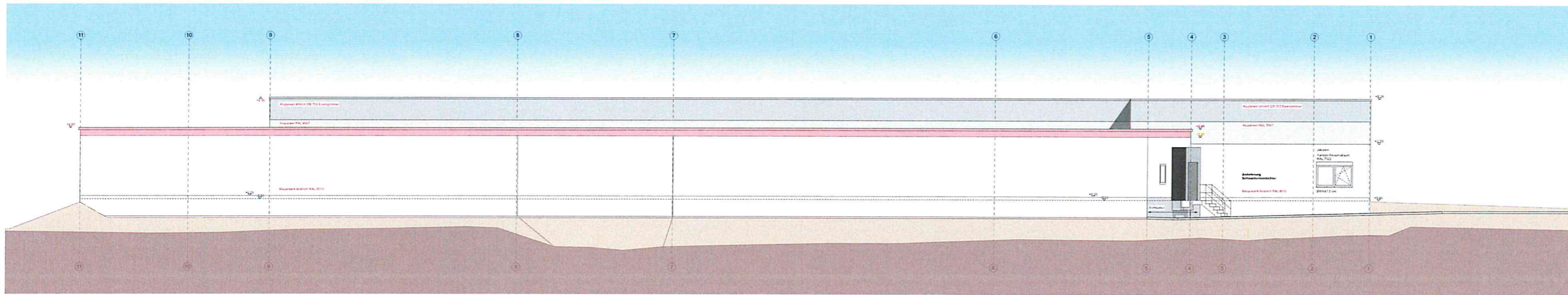
geändert ergänzt



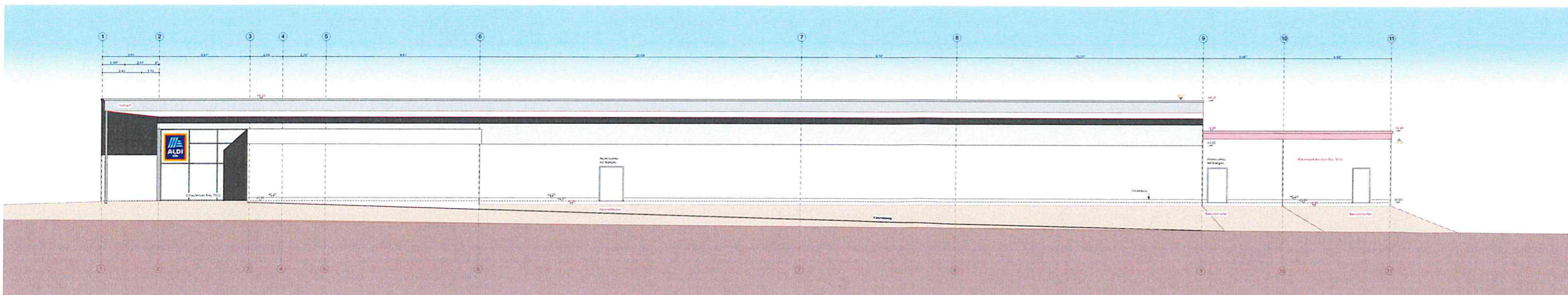
Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht Ost



Ansicht West



Blattmenge: 05 Blätter
 Datum: 11.03.2020
 Aktenzeichen: 10.2-10200257-0010

Änderung Dachkonstruktion
 einer Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach
 Melkerer Straße
 Flur-Nr.: 7815/157/2, 1441/32

05 Ansichten

Architekten HR
 Partnerschaftsgesellschaft mbH
 Alexander Haas
 Mirko Roberts
 Fuchsenbergstr. 50, 66
 78166 Donaueschingen
 +49 771 2847

ALDI GmbH & Co. KG
 Pföhrener Straße 50
 78166 Donaueschingen

M. 1:100

gezeichnet: M. Roberts

gezeichnet: M. Roberts

Datum: 11.03.2020



ALDI GmbH & Co. KG
Pfohrener Straße 50
78166 Donaueschingen



Alternative I

HR

Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach
Meßkircher Straße
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

Perspektive I

Architekten HR
Partnerschaftsgesellschaft mbB
Alexander Haas
Heike Robens
Friedrich-Ebert-Str. 66
78166 Donaueschingen
+49 771 2867

M



ALDI GmbH & Co. KG
Pfohrener Straße 50
78166 Donaueschingen



Alternative I

HR

Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach
Meßkircher Straße
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

Perspektive II

Architekten HR
Partnerschaftsgesellschaft mbB
Alexander Haas
Heike Robens
Friedrich-Ebert-Str. 66
78166 Donaueschingen
+49 771 2867

M



ALDI GmbH & Co. KG
Pfohrener Straße 50
78166 Donaueschingen



Alternative I

HR

Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach
Meßkircher Straße
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

Architekten HR
Partnerschaftsgesellschaft mbB
Alexander Haas
Heike Robens
Friedrich-Ebert-Str. 66
78166 Donaueschingen
+49 771 2867

Perspektive III

M



ALDI GmbH & Co. KG
Pfohrener Straße 50
78166 Donaueschingen



Alternative I

HR

Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach
Meßkircher Straße
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

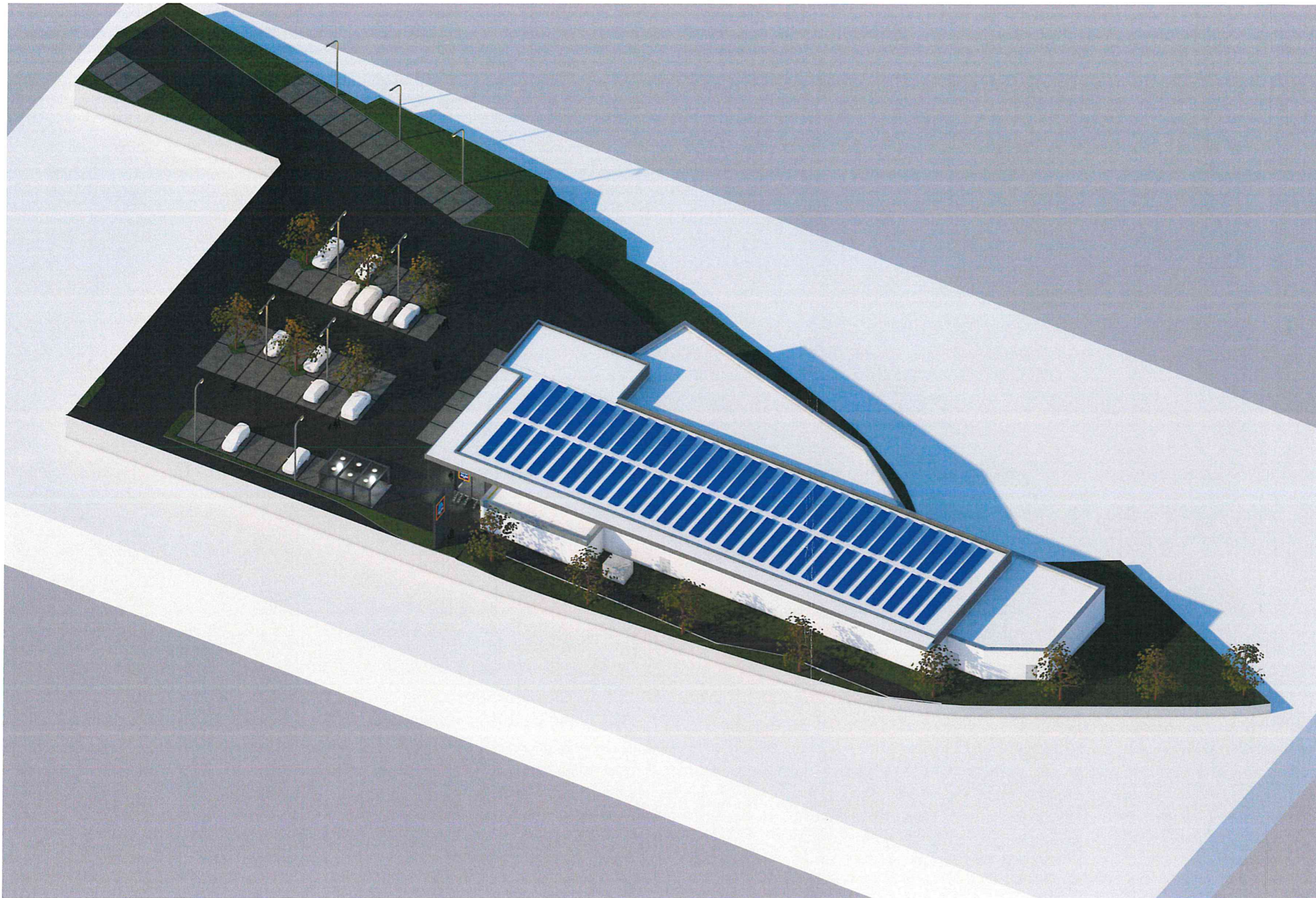
Architekten HR
Partnerschaftsgesellschaft mbB
Alexander Haas
Heike Robens
Friedrich-Ebert-Str. 66
78166 Donaueschingen
+49 771 2867

Axonometrie I

M



ALDI GmbH & Co. KG
Pfohrerer Straße 50
78166 Donaueschingen



Alternative I

HR

Neubau einer Lebensmittelverkaufsstätte

78333 Stockach
Meßkircher Straße
Flst.-Nr.: 761/5, 757/2, 1441/32

Architekten HR
Partnerschaftsgesellschaft mbB
Alexander Haas
Heike Robens
Friedrich-Ebert-Str. 66
78166 Donaueschingen
+49 771 2867

Axonometrie II

M