



- ZEICHENERKLÄRUNG
- Bestehende Gebäude
  - Geplante Gebäude mit Firstrichtung
  - WA Allgemeines Wohngebiet
  - 
  - 
  - Garagen / Stellplätze (Vorschlag)
  - II BI** hangseitig 2-geschossig  
bergseitig 1-geschossig
  - 0,4 Grundflächenzahl
  - 0,5 Geschossflächenzahl
  - 28-38° Dachneigung
  - offene Bauweise  
nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig
  - geschützter Bestand
  - Baugrenze
  - geplante Grundstücksgrenzen
  - mit Leitungsrecht zu belastende Flächen
  - Grenze des räuml. Geltungsbereichs des Bebauungsplans
  - Trafostation
  - Gehweg  
Fahrbahn
  - Sichtflächen (von der Bebauung freizuhalten. Grundstücke) Anpflanzung u. Einfriedig. max. 0,70m hoch!
- |                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Baugebiet        | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl    |
| Dachneigung      | Bauweise               |

- 1 Planbearbeiter  
Stadtbauamt Stockach  
Stockach, den 20.10.1993  
 Stadtbaumeister
- 2 Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplan  
nach § 2 Abs. 1 BauGB  
vom 13.1.1993
- 3 Öffentliche Auslegung  
Öffentliche Bekanntmachung  
am 26.8.1993  
durch Südkurier  
Öffentliche Auslegung  
vom 3.9.1993 bis 4.10.1993
- 4 Beschluss als Satzung  
nach § 10 BauGB und § 73 LBO  
in V.m. § 4 GO  
am 20.10.1993

- 5 Anzeigeverfahren  
gem. § 11 BauGB durchgeführt  
Konstanz, den .....
- 6 Inkrafttreten des Bebauungsplanes  
nach § 12 BauGB  
 Öffentliche Bekanntmachung  
am 12. NOV. 1993  
durch Südkurier  
 Öffentliche Beglaubigung  
(§ 2 Abs. 3 BauVorlVO)  
Der Auszug stimmt mit dem Liegen-  
schaftskataster überein. Der Beglau-  
bigungsvermerk erstreckt sich auf den  
in § 2 Abs. 5 BauVorlVO festgelegten  
Mindestinhalt des Auszuges.  
 Radolfzell, den 4.11.1993



# STADT STOCKACH

## BEBAUUNGSPLAN „Nellenburger Hang“

MASSTAB 1:1000

Beschlossen vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 20.10.1993.  
Die bundes- und landesrechtlichen Verfahrensvorschriften wurden beachtet.  
Stockach, 20.10.1993. (Bürgermeister)  
STADTBAUAMT STOCKACH  
GEFERTIGT: 14.12.1992 Herzog  
GEÄNDERT: 12.10.93