

Begründung

zum Bebauungsplan für das Gewann Hintere Walke - Industriegebiet in
Stockach

I. Allgemeines

Infolge An- und Umsiedlung von Industrien sieht sich die Stadt
veranlaßt neues Gelände zu erschließen. Die Versorgung mit Wasser,
Gas und Elektrizität ist gewährleistet. Ebenso wird die Entwäs-
serung gemäß Generalkanalisationsplan ausgeführt.

II. Kosten

Die überschlägig ermittelten Kosten, welche der Gemeinde durch
die vorgesehene Maßnahme entstehen, betragen voraussichtlich
160 000.- DM.

III. Beabsichtigte Maßnahmen

Der Bebauungsplan soll die Grundlage für die Umlegung, Erschlies-
sung und Festlegung des besonderen Vorkaufrechts für unbebaute
Grundstücke bilden, sofern diese Maßnahmen im Vollzug des Bebauungs-
planes erforderlich werden.

Stockach, den

Bürgermeisteramt:

Stadtbauamt: