

Inkrafttreten 12.03.2010

Fertigung:

Teil: A

Blatt: 1 - 2

Satzung

der Stadt Stockach (Landkreis Konstanz)

über

a) den Bebauungsplan „Sondergebiet Dill“

als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

und

b) die Örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Sondergebiet Dill“

Der Gemeinderat der Stadt Stockach hat in der öffentlichen Sitzung am 24.02. 2010 den Bebauungsplan „Sondergebiet Dill“ und die Örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Sondergebiet Dill“ als Satzung beschlossen.

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I. S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I. S. 3316)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) i.d.F. vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132)
geändert durch Art. 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland vom 22. April 1993 (BGBl. S. 466)

Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 S. 58)

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 12. Februar 1990 (BGBl. I S. 205)
zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 21. Dezember 2006 (BGBl. I S. 3316)

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 8. August 1995 (GBl. S. 617, zuletzt geändert durch Gesetz vom 29. Oktober 2003 (GBl. S. 695)

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581 ber. S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. Februar 2006 (GBl. S. 20)

jeweils in der derzeit gültigen Fassung.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich für den Bebauungsplan sowie für die örtlichen Bauvorschriften bestimmt sich gem. Eintrag im Lageplan (Teil E) vom 15.1. 2010

§ 3 Bestandteile der Satzung

1. Planungsrechtliche Festsetzungen des Bebauungsplans
 - 1.1 Schriftliche Festsetzungen i.d. F. vom 15.1. 2010 (Teil C)
 - 1.2 Zeichnerische Festsetzungen i.d.F. vom 15.1. 2010 im Maßstab 1:500 (Teil D)

Fertigung:

Teil: A

Blatt: 2 - 2

2. Örtliche Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplans
 - 2.1 Schriftliche Festsetzungen vom i.d.F. vom 15.1. 2010 (Teil C)
 - 2.2 Zeichnerische Festsetzungen i.d.F. vom 15.1. 2010 (Teil D)

Beigefügt:

- Begründung für den Bebauungsplan i.d.F. vom 15.1. 2010 (Teil B)

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplans mit seinen zeichnerischen und textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats der Stadt Stockach übereinstimmt.

Ausgefertigt

Stockach, den 25.02. 2010

S t o l z
Bürgermeister