

**Änderung  
Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften  
„Dill“  
Satzung**

Der Gemeinderat der Stadt Stockach hat am 09. März 2005 den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „Dill“ unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.93 (BGBl. I S. 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.10.2003 (GBl. S. 695).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 28.05.2003 (GBl. S. 271).

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen der Planzeichnung.

**§ 2 Bestandteile**

Die Satzung besteht aus

- |                                                              |                 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. Zeichnerischen Teil M 1 : 1000                            | Stand: 27.10.04 |
| 2. Schriftliche Festsetzungen und örtliche Bauvorschriften   | Stand: 27.10.04 |
| 3. Anlage 1 (Definition innenstadtrelevantes Warensortiment) |                 |

Beigefügt sind

- |               |                 |
|---------------|-----------------|
| 1. Begründung | Stand: 27.10.04 |
|---------------|-----------------|

### **§ 3 Aufhebung von Vorschriften**

Die bisherig gültigen zeichnerischen und schriftlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes werden ersetzt durch die in § 2 genannten Bestandteile.

### **§ 4 Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt. Darüber hinaus wird auf die Ordnungswidrigkeiten gemäß § 213 Abs. 1, Nr. 3 BauGB hingewiesen.

### **§ 5 Inkrafttreten**

Dieser Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Die bundes- und landesrechtlichen Verfahrens- und Formvorschriften wurden beachtet.

Stockach, den 10. März 2005



  
Stolz  
Bürgermeister