

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „In den Erlen“ Hindelwangen der Stadt Stockach

Satzung

Der Gemeinderat der Stadt Stockach hat am 13. Nov. 2002 den Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften „In den Erlen“ im Stadtteil Hindelwangen unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), berichtigt am 16.01.1998 (BGBl. I S. 137), zuletzt geändert durch Gesetz vom 15.12.2001 (BGBl. I S. 3762).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.93 (BGBl. I S. 466).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzVO 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2000 (GBl. S. 760).

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 19.12.2000 (GBl. S. 745).

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im „Zeichnerischen Teil“ des Bebauungsplanes.

§ 2 Bestandteile des Bebauungsplanes

Die Satzung besteht aus:

- | | | |
|---------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| 1. Zeichnerischer Teil | M. 1 : 500 | Stand: 04.11.2002 |
| 2. Schriftliche Festsetzungen
und örtliche Bauvorschriften | | Stand: 13.11.2002 |

Beigefügt sind:

- | | |
|------------------------------------------|---------------------|
| 1. Begründung | Stand: Oktober 2002 |
| 2. Eingriffs – Ausgleichs – Bilanzierung | Stand: 02.10.2002 |
| 3. Bodengutachten | Stand: 27.09.2002 |

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt. Darüberhinaus wird auf die Ordnungswidrigkeiten gemäß § 213 Abs. 1, Nr. 3 BauGB hingewiesen.

§ 4 Inkrafttreten

Dieser Bebauungsplan tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

Radolfzell, den 14. Nov. 2002

Stockach, den 14. Nov. 2002

Ingenieurbüro Pietsch GmbH
Fritz-Reichle-Ring 21
78315 Radolfzell

.....
Planer



.....
Stolz, Bürgermeister